

UNIÓN DE CRÉDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.
 AV. MORELOS 31 ALTOS, CENTRO, TUXPAN, VER.
 R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020
 (Cifras en Miles de Pesos)

	2021		2020			2021		2020	
ACTIVO					PASIVO				
Disponibilidades (Nota 4)	\$	2,500	\$	3,028	Préstamos de bancos, de socios y otros organismos (Nota 12)	\$	160,466	\$	169,727
Inversiones en Valores (Nota 5)	\$	14,475	\$	10,335					
Titulos conservados a vencimiento.	\$	14,475	\$	10,335					
Cartera de crédito vigente (Nota 6)					De corto plazo (Nota 12)	\$	51,911	\$	51,125
Créditos comerciales					De largo plazo (Nota 12)	\$	108,555	\$	118,602
Documentados con garantía inmobiliaria (Nota 6)	\$	134,196	\$	138,947					
Documentados con otras garantías (Nota 6)	\$	24,017	\$	29,411	Otras cuentas por pagar	\$	6,075	\$	4,377
Sin garantía (Nota 9a)	\$	2,074	\$	4,397	Impuestos a la utilidad por pagar	\$	824	\$	197
Total Cartera de crédito vigente (Nota 6)	\$	160,287	\$	172,755	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar (Nota 13)	\$	719	\$	340
					Acreedores diversos y otras cuentas por pagar (Nota 13),	\$	4,532	\$	3,840
					Créditos Diferidos y Cobros Anticipados.(13)	\$	1,586	\$	1,491
					Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas			\$	-
					Acreedores por liquidación de operaciones			\$	-
					Acreedores por cuentas de margen			\$	-
					Acreedores por colaterales recibidos en efectivo			\$	-
					Acreedores diversos y otras cuentas por pagar (Nota 13)			\$	-
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA (Nota 6)					IMPUESTOS Y PYU DIFERIDOS (NETO)	\$	-	\$	-
Créditos vencidos comerciales									
Documentados con garantía inmobiliaria (Nota 6)	\$	3,457	\$	4,025	TOTAL PASIVO	\$	168,127	\$	175,595
Documentados con otras garantías (Nota 6)	\$	3,518	\$	4,051					
Sin garantía (Nota 6)	\$	943	\$	652	CAPITAL CONTRIBUIDO	\$	31,261	\$	31,200
Total cartera de crédito vencida (Nota 6)	\$	7,918	\$	8,728	Capital Social (Nota 14)	\$	31,149	\$	31,109
					Prima en venta de acciones (Nota 14)	\$	112	\$	91
CARTERA DE CRÉDITO (Nota 6)	\$	168,205	\$	181,483					
					CAPITAL GANADO	\$	1,636	\$	4,347
(-) MENOS:					Reservas de capital (Nota 14 y 19)	\$	1,423	\$	1,319
Estimación preventiva de riesgos crediticios (Nota 6)	\$	2,543	\$	2,649	Resultados acumulados (Nota 14 y 19)	\$	3	\$	948
					Resultado neto (Nota 15)	\$	210	\$	2,080
Cartera de crédito Neto	\$	165,662	\$	178,834	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$	32,897	\$	35,547
Total cartera de crédito (neto)	\$	165,662	\$	178,834					
Otras cuentas por cobrar- (Neto) (Nota 7)	\$	3,270	\$	1,145	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$	201,024	\$	211,142
Inventario de mercancías- (NETO) (Nota 8)	\$	1,341	\$	752					
Bienes Adjudicados- (NETO) (Nota 9)	\$	9,694	\$	14,083					
Mobiliario y equipo (neto) (Nota 10)	\$	2,229	\$	744					
Impuestos Diferidos (Nota 16)	\$	1,705	\$	2,053					
Otros Activos (Nota 11)	\$	148	\$	168					
Cargos diferidos y pagos anticipados.	\$	148	\$	168					
TOTAL ACTIVO	\$	201,024	\$	211,142					

CUENTAS DE ORDEN

Bienes en administración 170
 Otras cuentas de registro 289,636

"El presente Balance General se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables."

"El presente Balance General fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

"El Capital Social Histórico Autorizado al 31 de Diciembre del 2021 es de \$49,715

"El Capital Social Histórico Pagado al 31 de Diciembre del 2021 es de \$37,149

"El Índice de Capitalización al mes de Diciembre del 2021 es 15.84%

PÁGINA WEB DE LA CNEB: <https://www.gob.mx/cnbv>

"La Estimación Preventiva al 31 de Diciembre del 2021 es de \$2,544 de la cual \$1,626 fue la que resultó del cálculo de acuerdo al Anexo 19 de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Uniones de Crédito y \$918 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional"

"Reserva Prima en Venta de Acciones \$112

PÁGINA WEB DE LA UCRNV: <http://www.ucrnv.com.mx>

"El Grado de Riesgo de Estimaciones Preventivas es A-1 por \$827, B-1 por \$0, B-3 por \$110, C-1 por \$0, C-2 por \$0, D por \$174 y E por \$515

"Reserva Legal \$1,423

"La Estimación para Bienes Inmuebles al 31 de Diciembre del 2021 es de \$3,646 calculada de acuerdo al Anexo 23 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las Uniones de Crédito

Las notas adjuntas a los estados financieros son parte integral de este Balance General.

Director General

C.P. CARLOS HERNÁNDEZ CASTRO

Comisario

C.P. RICARDO PACHECO HERNÁNDEZ

Contador

C.P. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA.

UNIÓN DE CRÉDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.
 AV. MORELOS 31 ALTOS, CENTRO, TUXPAN, VER.
 R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020
 (Cifras en Miles de Pesos)

	2021		2020	
Ingresos por intereses (Nota 15)	\$	27,757	\$	28,467
Gastos por intereses (Nota 15)	\$	13,424	\$	15,848
Margen Financiero (Nota 15)	\$	14,333	\$	12,619
Estimación preventiva para riesgos crediticios	\$	6,647	\$	4,945
Margen Financiero ajustado por riesgos crediticios	\$	7,686	\$	7,674
Otros ingresos neto de la operación (Nota 15)	\$	9,108	\$	6,317
Gastos de administración y promoción (Nota 15)	-\$	14,477	-\$	12,048
Resultado antes de impuestos a la utilidad	\$	2,317	\$	1,943
Impuesto a la utilidad causados (Nota 16)	\$	1,758	-\$	946
Impuestos a la utilidad diferidos (Nota 16)	\$	349	\$	1,083
	\$	2,107	\$	137
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUAS	\$	210	\$	2,080
Operaciones discontinuas	\$	-	\$	-
RESULTADO NETO	\$	210	\$	2,080

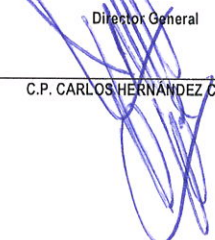
"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables."

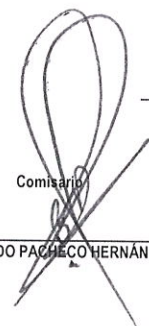
El presente Estado de Resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben.

*El Índice de Capitalización al mes de Diciembre del 2021 es 15.84%

PÁGINA WEB DE LA CNBV: <https://www.gob.mx/cnbv>
 PÁGINA WEB DE LA UCRNV: <http://www.ucrnv.com.mx>

Las notas adjuntas a los estados financieros son parte integral de este estado.

Director General

 C.P. CARLOS HERNÁNDEZ CASTRO

Comisario

 C.P. RICARDO PACHECO HERNÁNDEZ

Contador

 C.P. JOSE LUIS PULIDO VILLA

UNIÓN DE CRÉDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.
 AV. MORELOS 31 ALTOS, CENTRO, TUXPAN, VER.
 R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 y 2020
 (Cifras en Miles de Pesos)

CONCEPTO	CAPITAL CONTRIBUIDO					CAPITAL GANADO			
	Capital Social	Aportaciones para futuros aumentos de capital acordados en asamblea de accionistas	Prima en venta de acciones	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por tenencia de activos no monetarios	Resultado neto	Total capital contable
Saldos al 31 de Diciembre de 2020 (Nota -14)	\$ 31,109	\$ -	\$ 91	\$ 1,319	\$ 948	\$ -	\$ -	\$ 2,080	\$ 35,547
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES DE LOS ACCIONISTAS									
Suscripción de acciones (Nota -14)	\$ 40	\$ -	\$ 21	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 61
Capitalización de utilidades	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Caonstitución de reservas (Nota-14)	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 104	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 104
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 945	\$ -	\$ -	\$ 2,080	\$ 3,025
Pago de dividendos	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Total	\$ 40	\$ -	\$ 21	\$ 104	\$ 945	\$ -	\$ -	\$ 2,080	\$ 2,860
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO DE LA UTILIDAD INTEGRAL									
Utilidad integral	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 210	\$ 210
Resultado neto	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Total	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 210	\$ 210
Saldos al 31 de Diciembre de 2021	\$ 31,149	\$ -	\$ 112	\$ 1,423	\$ 3	\$ -	\$ -	\$ 210	\$ 32,897

"El presente Estado de Variaciones en el Capital Contable se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables."

El presente Estado de Variaciones en el Capital Contable fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

Las notas adjuntas a los estados financieros son parte integral de este estado.

Director General

C.P. CARLOS HERNÁNDEZ CASTRO

Comisario

C.P. RICARDO BACHECO HERNÁNDEZ

Contador

L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA

PÁGINA WEB DE LA CNBV: <https://www.gob.mx/cnbv>

PÁGINA WEB DE LA UCRNV: <http://www.ucrnv.com.mx>

UNIÓN DE CRÉDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.
 AV. MORELOS 31 ALTOS, CENTRO, TUXPAN, VER.
 R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 y 2020
 (Cifras en Miles de Pesos)

	2021		2020	
Resultado Neto	\$	210	\$	2,080
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo				
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión	\$	-	\$	-
Depreciaciones de Mobiliario y Equipo	\$	805	\$	510
Amortizaciones	\$	23	\$	23
Provisiones	\$	1,477	\$	541
Impuestos a la Utilidad Causados y diferidos	\$	349	-\$	1,083
Otros: (Bienes adjudicados neto)	-\$	4,389	-\$	7,732
Total de ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo	-\$	1,735	-\$	5,661
Actividades de Operación:				
Cambio en Inversión en Valores	-\$	4,140	\$	6,108
Cambio en Cartera de Crédito (Neto)	\$	13,173	\$	4,929
Cambio en inventarios.	-\$	590	-\$	10
Cambios en otros activos operativos (neto)	\$	2,118	\$	1,189
Cambio en Préstamos Bancarios, de Socios y de Otros Organismos	-\$	9,260	-\$	5,799
Cambio de créditos diferidos	\$	220	-\$	1,189
Acreeedores, impuestos y otros pasivos	\$	95	\$	269
otros	\$	91	-\$	164
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Operación	\$	91	-\$	164
Actividades de Inversión:				
Cobros por Disposición de Inmuebles, Mobiliario y Equipo	\$	-	\$	-
Pago por Adquisición de Inmuebles, Mobiliario y Equipo	-\$	680	\$	77
Otros	\$	-	\$	-
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Inversión	-\$	680	\$	77
Actividades de Financiamiento:				
Cobros por emisión de Acciones	\$	61	\$	87
Otros	\$	-	\$	-
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Financiamiento	\$	61	\$	87
Incremento o Disminución Neta de Efectivo y Equivalentes de Efectivo	-\$	528	\$	-
Efectos por Cambios en el Valor del Efectivo y Equivalentes de Efectivo	\$	-	\$	-
Efectivo y equivalentes de efectivo al Inicio del período	\$	3,028	\$	3,028
Efectivo y Equivalentes de efectivo al final de período	\$	2,500	\$	3,028

"El presente Estado de Flujos de Efectivo se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los orígenes y aplicaciones de efectivo derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables."

El presente Estado de Flujos de Efectivo fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

Las notas adjuntas a los estados financieros son parte integral de este estado.

PÁGINA WEB DE LA CNBV: <https://www.gob.mx/cnbv>
 PÁGINA WEB DE LA UCRNV: <http://www.ucrnv.com.mx>

Director General

 C.P. CARLOS HERNÁNDEZ CASTRO

Comisario

 C.P. RICARDO PACHECO HERNÁNDEZ

Contador

 L.C. JOSE LUIS PULIDO VILLA