



**UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.**  
 AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.  
 R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

**BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2015**  
 (Cifras en Miles de Pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
<b>DISPONIBILIDADES</b>	\$ 3739	<b>PASIVOS BURSATILES</b>	\$ 0
<b>INVERSIONES EN VALORES</b>		<b>PRESTAMOS BANCARIOS DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS</b>	
Títulos para Negociar	\$ 0	De corto plazo	\$ 45555
Títulos Disponibles para la Venta	\$ 0	De largo plazo	\$ 54599
Títulos Conservados a Vencimiento	\$ 8499		\$ 100154
<b>DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)</b>	0		
<b>CARTERA DE CREDITO VIGENTE</b>		<b>COLATERALES VENDIDOS</b>	
Créditos Comerciales		Reontos (Saldo acreedor)	\$ 0
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 60934	Otros colaterales vendidos	\$ 0
Documentados con otras garantías	\$ 46664		
Sin garantía	\$ 1839	<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>	
Operaciones de factoraje	\$ 0	Impuestos a la Utilidad por pagar	\$ 0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ 0	Participación de los trabajadores en las Utilidades por pagar	\$ 0
		Proveedores	\$ 0
<b>TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE</b>	109437	Abortaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	\$ 0
<b>CARTERA DE CREDITO VENCIDA</b>		Acreedores por liquidación de operaciones	\$ 0
Créditos vencidos comerciales		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$ 0
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 1709	Acreedores Diversos y Otras Cuentas por pagar	\$ 2903
Documentados con otras garantías	\$ 1766		
Sin garantía	\$ 246	<b>IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)</b>	\$ 0
Operaciones de factoraje	\$ 0		
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ 0	<b>CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS</b>	\$ 0
<b>TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA</b>	\$ 3721		
<b>CARTERA DE CREDITO (-) MENOS:</b>	113158	<b>TOTAL PASIVO</b>	\$ 103057
<b>ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS</b>	\$ 3721	<b>CAPITAL CONTABLE</b>	
<b>CARTERA DE CREDITO (NETO)</b>	109437	<b>CAPITAL CONTRIBUIDO</b>	
<b>DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS (-) MENOS:</b>	\$ 0	Capital Social	\$ 21489
<b>ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFÍCIL COBRO</b>	\$ 0	Abortaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	\$ 1500
<b>DERECHOS DE COBRO (NETO)</b>	\$ 0	Prima en Venta de Acciones	\$ 38
<b>TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)</b>	\$ 109437		\$ 23027
<b>OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)</b>	\$ 1268	<b>CAPITAL GANADO</b>	
<b>INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)</b>	\$ 0	Reservas de Capital	\$ 904
<b>BIENES ADJUDICADOS (NETO)</b>	\$ 652	Resultado de Ejercicios anteriores	\$ 0
<b>INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)</b>	\$ 485	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$ 0
<b>INVERSIONES PERMANENTES</b>	\$ 0	Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$ 0
<b>ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA</b>	\$ 0	Resultado neto	\$ -2446
<b>IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)</b>	\$ 0		\$ -1542
<b>OTROS ACTIVOS</b>		<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>	\$ 21485
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 452		
Otros activos a corto y largo plazo	\$ 0	<b>TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE</b>	\$ 124542
<b>TOTAL ACTIVO</b>	\$ 124542		

**CUENTAS DE ORDEN**

Bienes en Administración	\$ 170		
Otras Cuentas de registro	\$ 185579		\$ 185749

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fué aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

  
 C.P. CARLOS HERNANDEZ CASTRO  
 DIRECTOR GENERAL

  
 L.C. MARIA DEL CARMEN HERNANDEZ AVILA  
 CONTADOR

\*El Capital Social Histórico Autorizado al 30 de Septiembre del 2015 es de \$31,250

\*La Estimación Preventiva al 30 de Septiembre del 2015 es de \$3,705 calculada de acuerdo al anexo 19 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las uniones de crédito

\*Nuestra estimación preventiva al 30 de Septiembre del 2015 es de \$3,721 la cual representa el 100.43% de la que resultó calculada de conformidad al anexo 19 de las presentes disposiciones

\*El grado de riesgo de estimaciones preventivas es A-1 por \$536, B-1 por \$8, B-3 por \$32, C-1 por \$21, C-2 por \$1297, D por \$181 y E por \$1,630

\*La Estimación para bienes inmuebles al 30 de Septiembre del 2015 es de \$441 calculada de acuerdo al anexo 23 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las uniones de crédito  
<http://www.cnbv.gob.mx/>

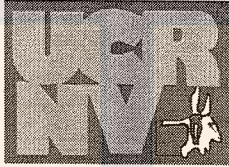
\*El Capital Social Histórico Pagado al 30 de Septiembre del 2015 es de \$21,489

\*El Índice de Capitalización al mes de Septiembre del 2015 es 17.60%

\*Reserva Prima en Venta de Acciones \$38

\*Reserva Legal \$812

<http://www.ucrnv.com.mx>



**UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.**  
AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.  
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

**ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2015**  
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

Ingresos por Intereses		\$	12108
Gastos por Intereses		\$	6691
Resultado por Posición Monetaria Neto (margen financiero)		\$	<u>0</u>
<b>MARGEN FINANCIERO</b>		\$	<b>5417</b>
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios		\$	<u>5052</u>
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>		\$	<b>365</b>
Comisiones y Tarifas cobradas	\$	0	
Comisiones y Tarifas pagadas	\$	0	
Resultado por Intermediación	\$	0	
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$	2442	\$
Gastos de Administración	\$	<u>4802</u>	\$ <u>2360</u>
<b>RESULTADO DE LA OPERACIÓN</b>		\$	<b>-1995</b>
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas		\$	0
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>		\$	<b>-1995</b>
Impuestos a la Utilidad Causados	\$	451	
Impuestos a la Utilidad Diferidos (netos)	\$	<u>0</u>	\$ <u>451</u>
<b>RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS</b>		\$	<b>-2446</b>
Operaciones Discontinuadas		\$	<u>0</u>
<b>RESULTADO NETO</b>		\$	<b><u>-2446</u></b>

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 Y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Resultados fué aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

  
C.P. CARLOS HERNÁNDEZ CASTRO  
DIRECTOR GENERAL

  
L.C. MARIA DEL CARMEN HERNANDEZ AVILA  
CONTADOR

**UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.**  
**AV. MORELOS 31 ALTOS ZONA CENTRO TUXPAM, VER.**  
**R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803**

**ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2015**  
**(Cifras en miles de pesos)**

C O N C E P T O	CAPITAL CONTRIBUIDO			CAPITAL GANADO					
	Capital Social	Aportaciones para futuros aumentos de capital acordados en asamblea de accionistas	Prima en venta de acciones	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por tenencia de activos no monetarios	Resultado neto	Total capital contable
<b>Saldos al 31 de Diciembre del 2014</b>	<b>16,539</b>	<b>960</b>	<b>410</b>	<b>904</b>	<b>1,807</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-1,136</b>	<b>19,484</b>
<b>MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES</b>									
<b>DE LOS ACCIONISTAS</b>									
Suscripción de Acciones	4,950	0	0						4,950
Capitalización de utilidades	0	540	0						540
Constitución de reservas		0	0	0				0	0
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores					-1,807			1,136	-671
Pago de dividendos				-372					-372
<b>Total</b>	<b>4,950</b>	<b>540</b>	<b>-372</b>	<b>0</b>	<b>-1,807</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1,136</b>	<b>4,447</b>
<b>MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO</b>									<b>0</b>
<b>DE LA UTILIDAD INTEGRAL</b>									<b>0</b>
Utilidad Integral									<b>0</b>
Resultado neto		0			0			-2,446	-2,446
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta									0
Resultado por tenencia de activos no monetarios									0
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-2,446</b>	<b>-2,446</b>
<b>Saldos al 30 de Septiembre del 2015</b>	<b>21,489</b>	<b>1,500</b>	<b>38</b>	<b>904</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-2,446</b>	<b>21,485</b>

El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valuaron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

**C.P. CARLOS HERNÁNDEZ CASTRO**  
**DIRECTOR GENERAL**

<http://www.cnbv.gob.mx/>

**L.C. MARIA DEL CARMEN HERNANDEZ AVILA**  
**CONTADOR**

<http://www.ucrnv.com.mx>

**UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.**  
**MORELOS 31 ALTOS ZONA CENTRO TUXPAM, VER.**  
**R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803**

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2015**  
 (Cifras en miles de pesos)

**Actividades de Operación:**

**Resultado Neto**

**Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo**

Pérdidas por deterioro o efecto de reversión del deterioro asociados a actividades de inversión	0	
Depreciaciones de Inmuebles, Mobiliario y Equipo	159	
Amortizaciones de Activos Intangibles	26	
Provisiones	451	
Impuestos a la Utilidad Causados y diferidos	0	
Participación en el Resultado de Subsidiarias No consolidadas y Asociadas	0	
Operaciones Discontinuas	0	
Otros (disminución por creación de reservas Bienes Adjudicados)	-80	
		<b>556</b>

**-2446**

**Actividades de Operación**

Cambio en Inversión en Valores	0
Cambio en Deudores por Reporto	-6207
Cambio en Cartera de Crédito (Neto)	5478
Cambio en Prestamos bancarios, de Socios y de Otros Organismos	-5163
Pago de Impuestos a la Utilidad	0
<b>Flujos Netos de Efectivo de Actividades de operación</b>	<b>-5892</b>

**Actividades de inversión:**

Cobros por Disposición de Inmuebles, Mobiliario y Equipo	0
Pagos por Adquisición de Inmuebles, Mobiliario y Equipo	58
Pagos por Adquisición de Otros activos de larga duración	0
Otros	800
<b>Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Inversión</b>	<b>858</b>

**Actividades de Financiamiento:**

Cobros por emisión de Acciones	4578
Pagos por Reembolso de Capital	0
Pago de Dividendos en Efectivo	0
Pagos Asociados a la Recompra de Acciones Propias	0
Otros	-4032
<b>Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Financiamiento</b>	<b>546</b>

**Incremento o Disminución Neta de Efectivo y Equivalentes de Efectivo**

**-6378**

**Efectos de Cambios en el Valor del Efectivo y Equivalentes de Efectivo**

**0**

**Efectivo y equivalentes al Inicio del periodo**

**10117**

**Efectivo y equivalentes al final del periodo:**

**3739**

"El presente Estado de Flujos de Efectivo se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los orígenes y aplicaciones de efectivo derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

"El presente Estado de Flujos de Efectivo fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

**C.P. CARLOS HERNANDEZ CASTRO**  
 DIRECTOR GENERAL

**L.C. MARIA DEL CARMEN HERNANDEZ AVILA**  
 CONTADOR