

**UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE QUERETARO, S.A. DE C.V.**AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAPAN, QUERETARO.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803**BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DEL 2019**

(Cifras en Miles de Pesos)

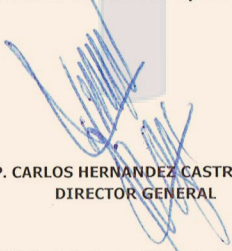
ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 3647	PASIVOS BURSATILES	\$ 0
INVERSIONES EN VALORES		PRESTAMOS BANCARIOS DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
Títulos para Negociar	\$ 0	De corto plazo	\$ 50109
Títulos Disponibles para la Venta	\$ 0	De largo plazo	\$ 111818
Títulos Conservados a Vencimiento	\$ 11531		\$ 161927
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)	0	COLATERALES VENDIDOS	
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		Reportos (Saldo acreedor)	\$ 0
Créditos Comerciales		Otros colaterales vendidos	\$ 0
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 123329	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Documentados con otras garantías	\$ 36510	Impuestos a la Utilidad por pagar	\$ 0
Sin garantía	\$ 9469	Participación de los trabajadores en las Utilidades por pagar	\$ 0
Operaciones de factoraje	\$ 0	Proveedores	\$ 0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ 0	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	\$ 0
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	169308	Acreedores por liquidación de operaciones	\$ 0
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$ 0
Créditos vencidos comerciales		Acreedores Diversos y Otras Cuentas por pagar	\$ 5971
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 4467	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ 0
Documentados con otras garantías	\$ 1522	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ 901
Sin garantía	\$ 1482	TOTAL PASIVO	\$ 168799
Operaciones de factoraje	\$ 0	CAPITAL CONTABLE	
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ 0	CAPITAL CONTRIBUIDO	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 7471	Capital Social	\$ 31010
CARTERA DE CREDITO	\$ 176779	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	\$ 0
(-) MENOS:		Prima en Venta de Acciones	\$ 42
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$ 3634	CAPITAL GANADO	
CARTERA DE CREDITO (NETO)	173145	Reservas de Capital	\$ 1295
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$ 0	Resultado de Ejercicios anteriores	\$ 508
(-) MENOS:		Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$ 0
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	\$ 230	Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$ 0
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$ -230	Resultado neto	\$ -237
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 172915	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 32618
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ 1917	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 201417
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	\$ 738		
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	\$ 7563		
ESTIMACION DE BIENES ADJUDICADOS	\$ -343		
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$ 3137		
DEPRECIACION DE PROPIEDADES MOBILIARIO Y EQUIPO	\$ -1472		
INVERSIONES PERMANENTES	\$ 0		
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	\$ 0		
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ 1087		
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 697		
Otros activos a corto y largo plazo	\$ 0		
TOTAL ACTIVO	\$ 201417		


CUENTAS DE ORDEN

Bienes en Administración	\$	170	
Otras Cuentas de registro	\$	245989	\$ 246159

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fué aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


C.P. CARLOS HERNANDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL


L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA
CONTADOR

"El Capital Social Histórico Autorizado al 30 de Junio del 2019 es de \$49,715

"El Capital Social Histórico Pagado al 30 de Junio del 2019 es de \$31,010

*El Índice de Capitalización al mes de Junio del 2019 es 15.32%

"La Estimación Preventiva al 30 de Junio del 2019 es de \$3,634 de la cual \$2,403 fue la que resultó del calculo de acuerdo al Anexo 19 de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Uniones de Crédito y \$1,231 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional "

*Reserva Prima en Venta de Acciones \$42

*Reserva Legal \$1,295

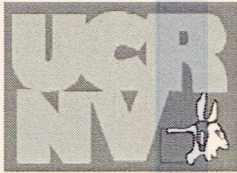
"Nuestra Estimación Preventiva al 30 de Junio del 2019 es de \$3,634 de la cual \$2,403 representa el 100% de la que resultó calculada de conformidad al Anexo 19 de las presentes Disposiciones y \$1,231 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional "

"El Grado de Riesgo de Estimaciones Preventivas es A-1 por \$845, B-1 por \$3, B-3 por \$542, C-1 por \$122, C-2 por \$0, D por \$36 y E por \$855

"La Estimación para Bienes Inmuebles al 30 de Junio del 2019 es de \$343 calculada de acuerdo al Anexo 23 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las Uniones de Crédito

<http://www.cnbv.gob.mx/>

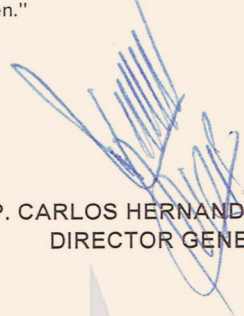
<http://www.ucrnv.com.mx>

**UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.**AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803**ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DEL 2019**
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)


Ingresos por Intereses		\$	13105
Gastos por Intereses		\$	7494
Resultado por Posición Monetaria Neto (margen financiero)		\$	<u>0</u>
MARGEN FINANCIERO		\$	5611
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios		\$	<u>2709</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	2902
Comisiones y Tarifas cobradas	\$	0	
Comisiones y Tarifas pagadas	\$	145	
Resultado por Intermediación	\$	0	
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$	<u>2961</u>	\$ <u>2816</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		\$	5718
Gastos de Administración		\$	<u>5955</u>
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$	-237
Impuestos a la Utilidad Causados	\$	0	
Impuestos a la Utilidad Diferidos	\$	<u>0</u>	\$ <u>0</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		\$	-237
Operaciones Discontinuadas		\$	<u>0</u>
RESULTADO NETO		\$	<u><u>-237</u></u>

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 Y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Resultados fué aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."



C.P. CARLOS HERNANDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL



L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA
CONTADOR

UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.
AV. MORELOS 31 ALTOS ZONA CENTRO TUXPAM, VER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DEL 2019
(Cifras en miles de pesos)

CONCEPTO	CAPITAL CONTRIBUIDO			CAPITAL GANADO					
	Capital Social	Aportaciones para futuros aumentos de capital acordados en asamblea de accionistas	Prima en venta de acciones	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por tenencia de activos no monetarios	Resultado neto	Total capital contable
Saldos al 31 de Diciembre del 2018	30,976	0	23	1,269	0	0	0	534	32,802
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES									
DE LOS ACCIONISTAS									
Suscripción de Acciones	34	0	19						53
Capitalización de utilidades	0	0	0						0
Constitución de reservas		0	0	27				0	27
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores					508			-534	-26
Pago de dividendos		0	0						0
Total	34	0	19	27	508	0	0	-534	54
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO									0
DE LA UTILIDAD INTEGRAL									0
Utilidad Integral									0
Resultado neto		0			0			-237	-237
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta									0
Resultado por tenencia de activos no monetarios									0
Total	0	0	0	0	0	0	0	-237	-237
Saldos al 30 de Junio del 2019	31,010	0	42	1,296	508	0	0	-237	32,619

El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

C.P. CARLOS HERNANDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL

<http://www.cnbv.gob.mx/>

C.P. JOSE LUIS PULIDO VILLA
CONTADOR

<http://www.ucrnv.com.mx>

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DEL 2019
 (Cifras en miles de pesos)

Resultado Neto	-237
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo	-4,365
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión	0
Depreciaciones de Inmuebles, Mobiliario y Equipo	343
Amortizaciones de Activos Intangibles	35
Provisiones	-262
Impuestos a la Utilidad Causados y diferidos	-708
Participación en el Resultado de Subsidiarias No consolidadas y Asociadas	0
Operaciones Discontinuadas	0
Otros: (Bienes adjudicados neto)	-3,773
Actividades de Operación	
Cambio en Inversión en Valores	923
Cambio en Deudores por Reporto	0
Cambio en Cartera de Crédito (Neto)	-1,051
Cambio en derechos de cobro adquiridos (neto)	0
Cambio en Bienes Adjudicados (neto)	0
Cambio en inventario	0
Cambio en otros activos operativos (neto)	-513
Cambio en Pasivos Bursátiles	0
Cambio en Prestamos bancarios, de Socios y de Otros Organismos	3,157
Cambio en colaterales vendidos	0
Cambio en otros pasivos operativos	0
Cobro de Impuestos a la Utilidad (devoluciones)	0
Pago de Impuestos a la Utilidad	0
Otros (Créditos Diferidos)	119
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de operación	-1,967
Actividades de inversión:	
Cobros por Disposición de Inmuebles, Mobiliario y Equipo	0
Pagos por Adquisición de Inmuebles, Mobiliario y Equipo	-242
Cobros por disposición de subsidiarias y asociadas	0
Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas	0
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	0
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	0
Cobros de dividendos en efectivo	0
Pagos por adquisición de activos intangibles	0
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	0
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	0
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	0
Otros (Inventario de mercancías) departamento especial	911
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Inversión	669
Actividades de Financiamiento:	
Cobros por emisión de Acciones	588
Pagos por Reembolso de Capital Social	0
Pago de Dividendos en Efectivo	0
Pagos Asociados a la Recompra de Acciones Propias	0
Otros (acreedores diversos)	-146
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Financiamiento	442
Incremento o Disminución Neta de Efectivo y Equivalentes de Efectivo	-856
Efectos por Cambios en el Valor del Efectivo y Equivalentes de Efectivo	0
Efectivo y equivalentes de efectivo al Inicio del periodo	4,503
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	3,647

"El presente Estado de Flujos de Efectivo se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los orígenes y aplicaciones de efectivo derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

"El presente Estado de Flujos de Efectivo fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

C.P. CARLOS HERNÁNDEZ CASTRO
 DIRECTOR GENERAL

C.P. JOSE LUIS PULIDO VILLA
 CONTADOR