**UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE / XICHERACRUZ, S.A. DE C.V.**AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXTEPEC, VER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803**BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2022**
(Cifras en Miles de Pesos)**ACTIVO**

DISPONIBILIDADES		\$	6903
INVERSIONES EN VALORES			
Títulos para Negociar	\$	0	
Títulos Disponibles para la Venta	\$	0	
Títulos Conservados a Vencimiento	\$	11979	\$ 11979
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)			0
CARTERA DE CREDITO VIGENTE			
Créditos Comerciales			
Documentados con garantía inmobiliaria	\$	123554	
Documentados con otras garantías	\$	17595	
Sin garantía	\$	1413	
Operaciones de factoraje	\$	0	
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$	0	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE		142562	
CARTERA DE CREDITO VENCIDA			
Créditos vencidos comerciales			
Documentados con garantía inmobiliaria	\$	4061	
Documentados con otras garantías	\$	3942	
Sin garantía	\$	908	
Operaciones de factoraje	\$	0	
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$	0	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA		8911	
CARTERA DE CREDITO	\$	151473	
(-) MENOS:			
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$	2368	
CARTERA DE CREDITO (NETO)		149105	
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$	0	
(-) MENOS:			
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	\$	293	
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$	-293	
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)		148812	\$ 148812
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)		1695	\$ 1695
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)		824	\$ 824
BIENES ADJUDICADOS (NETO)		3850	\$ 3850
ESTIMACION DE BIENES ADJUDICADOS		-1925	\$ -1925
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)		9157	\$ 9157
DEPRECIACION DE PROPIEDADES MOBILIARIO Y EQUIPO		-1616	\$ -1616
INVERSIONES PERMANENTES		0	\$ 0
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA		0	\$ 0
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)		1163	\$ 1163
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$	1616	
Otros activos a corto y largo plazo	\$	0	\$ 1616
TOTAL ACTIVO			\$ 182458

PASIVO Y CAPITAL

PASIVOS BURSATILES		\$	0
PRESTAMOS BANCARIOS DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS			
De corto plazo	\$	54002	
De largo plazo	\$	88210	\$ 142212
COLATERALES VENDIDOS			
Reportos (Saldo acreedor)	\$	0	
Otros colaterales vendidos	\$	0	\$ 0
OTRAS CUENTAS POR PAGAR			
Impuestos a la Utilidad por pagar	\$	47	
Participación de los trabajadores en las Utilidades por pagar	\$	202	
Proveedores	\$	0	
Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	\$	0	
Acreedores por liquidación de operaciones	\$	0	
Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$	0	
Acreedores Diversos y Otras Cuentas por pagar	\$	5236	\$ 5485
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)			\$ 0
CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS			\$ 1412
TOTAL PASIVO			\$ 149109
CAPITAL CONTABLE			
CAPITAL CONTRIBUIDO			
Capital Social	\$	31164	
Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	\$	0	
Prima en Venta de Acciones	\$	119	\$ 31283
CAPITAL GANADO			
Reservas de Capital	\$	1433	
Resultado de Ejercicios anteriores	\$	203	
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$	0	
Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$	0	
Resultado neto	\$	430	\$ 2066
TOTAL CAPITAL CONTABLE			\$ 33349
TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE			\$ 182458

CUENTAS DE ORDEN

Bienes en Administración	\$	170	
Intereses devengados no cobrados derivados de Cartera de Credito Vencida	\$	6096	
Otras Cuentas de registro	\$	<u>268779</u>	\$ 275045

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Balance General fué aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

C.P. CARLOS HERNANDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL

ING. MILTON GALDINO MERAZ HERRERA
COMISARIO

L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA
CONTADOR

"El Capital Social Histórico Autorizado al 31 de Diciembre del 2022 es de \$49,715

"La Estimación Preventiva al 31 de Diciembre del 2022 es de \$2,368 de la cual \$1,466 fue la que resultó del calculo de acuerdo al Anexo 19 de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Uniones de Crédito y \$902 de la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Adicional "

"Nuestra Estimación Preventiva al 31 de Diciembre del 2022 es de \$2,368 de la cual \$1,466 representa el 100% de la que resultó calculada de conformidad al Anexo 19 de las presentes Disposiciones y \$902 de la Estimación Preventiva para Riegos Crediticios Adicional "

"El Grado de Riesgo de Estimaciones Preventivas es A-1 por \$745, B-1 por \$0, B-3 por \$95, C-1 por \$0, C-2 por \$101, D por \$80 y E por \$445

"La Estimación para Bienes Inmuebles al 31 de Diciembre del 2022 es de \$1,925 calculada de acuerdo al Anexo 23 de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las Uniones de Crédito

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS ORDENADOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES OFICIO 132-C/14'590,100/2022

1. Revelar en notas a sus estados financieros lo siguiente:

i.- El efecto de la corrección del error, en cada renglón de los estados financieros de periodos anteriores que se presentan y hayan resultado afectados, incluyendo en su caso, la utilidad por acción, considerando el efecto de impuestos a la utilidad. ii.- Una declaración de que la información financiera de los periodos que se presentan, anteriores al actual, ha sido ajustada retrospectivamente.

Con respecto a la acción correctiva 2. Inciso i. El efecto de la corrección del error no afecta los estados financieros de periodos anteriores ya que solo se afectaron las cuentas de orden de la cartera vencida registrada, toda vez que dicha cartera vencida había llegado a su vencimiento final y total. Cabe señalar que los ajustes a dichas cuentas de orden, no afecta a la utilidad por acción así como el cálculo de los impuestos a la utilidad, por lo que no existe daño al erario público.

Con respecto a la acción correctiva 2. Inciso ii. La Unión de Crédito Regional del Norte de Veracruz, S.A. de C.V., DECLARA por medio de su representante legal, que se llevaron a cabo asientos de ajuste de los intereses moratorios registrados en cuentas de orden al 30 de septiembre del 2022 que no afecta ni modifica la información financiera de periodos anteriores.

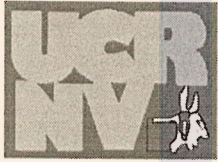
<https://www.gob.mx/cnbv>

<http://www.ucrnv.com.mx>

*El Índice de Capitalización al mes de Diciembre del 2022 es 18.26%

*Reserva Prima en Venta de Acciones \$119

*Reserva Legal \$1,433



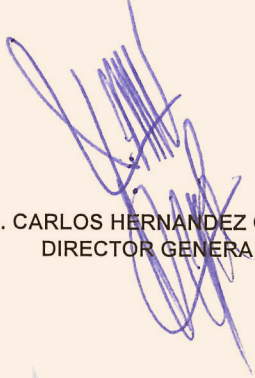
UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.
AV. MORELOS 31 ALTOS CENTRO TUXPAN, VER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

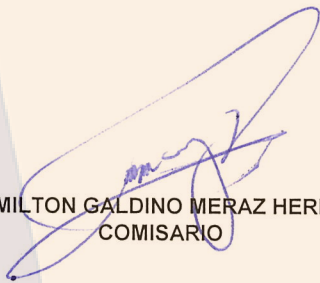
ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2022
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)


Ingresos por Intereses		\$	26883
Gastos por Intereses		\$	14372
Resultado por Posición Monetaria Neto (margen financiero)		\$	<u>0</u>
MARGEN FINANCIERO		\$	12511
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios		\$	<u>4196</u>
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS		\$	8315
Comisiones y Tarifas cobradas	\$	0	
Comisiones y Tarifas pagadas	\$	706	
Resultado por Intermediación	\$	0	
Otros ingresos (egresos) de la operación	\$	6848	\$
Gastos de Administración	\$	<u>13439</u>	\$ <u>7297</u>
RESULTADO DE LA OPERACIÓN		\$	1018
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas		\$	0
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD		\$	1018
Impuestos a la Utilidad Causados	\$	47	
Impuestos a la Utilidad Diferidos (netos)	\$	<u>541</u>	\$ <u>588</u>
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS		\$	430
Operaciones Discontinuas		\$	<u>0</u>
RESULTADO NETO		\$	<u>430</u>

"El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 Y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el período arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente Estado de Resultados fué aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."


C.P. CARLOS HERNANDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL


ING. MILTON GALDINO MERAZ HERRERA
COMISARIO


L.C. JOSÉ LUIS PULIDO VILLA
CONTADOR

<https://www.gob.mx/cnbv>
<http://www.ucrnv.com.mx>

*El Índice de Capitalización al mes de Noviembre del 2022 es 18.26%

UNION DE CREDITO REGIONAL DEL NORTE DE VERACRUZ, S.A. DE C.V.
AV. MORELOS 31 ALTOS ZONA CENTRO TUXPAM, VER.
R.F.C. UCR-940924-P8A CLAVE C.N.B.V. U-803

ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2022
(Cifras en miles de pesos)

C O N C E P T O	CAPITAL CONTRIBUIDO			CAPITAL GANADO					
	Capital Social	Aportaciones para futuros aumentos de capital acordados en asamblea de accionistas	Prima en venta de acciones	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Resultado por tenencia de activos no monetarios	Resultado neto	Total capital contable
Saldos al 31 de Diciembre del 2021	31,149	0	112	1,423	3	0	0	210	32,897
MOVIMIENTOS INHERENTES A LAS DECISIONES									
DE LOS ACCIONISTAS									
Suscripción de Acciones	15	0	7						22
Capitalización de utilidades	0	0	0						0
Constitución de reservas		0	0	10				0	10
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores					200			-210	-10
Pago de dividendos		0	0						0
Total	15	0	7	10	200	0	0	-210	22
MOVIMIENTOS INHERENTES AL RECONOCIMIENTO									0
DE LA UTILIDAD INTEGRAL									0
Utilidad Integral									0
Resultado neto		0			0			430	430
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta									0
Resultado por tenencia de activos no monetarios									0
Total	0	0	0	0	0	0	0	430	430
Saldos al 31 Diciembre del 2022	31,164	0	119	1,433	203	0	0	430	33,349

El presente estado de variaciones en el capital contable se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

El presente estado de variaciones en el capital contable fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

C.P. CARLOS HERNÁNDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL

ING. MILTON GALDINO MÉRIZ HERRERA
COMISARIO

C.P. JOSE LUIS PULIDO VILLA
CONTADOR

<https://www.gob.mx/cnbv>

<http://www.ucrnv.com.mx>

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2022
 (Cifras en miles de pesos)

Resultado Neto	430
Ajustes por partidas que no implican flujo de efectivo	8,767
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión	0
Depreciaciones de Inmuebles, Mobiliario y Equipo	-91
Amortizaciones de Activos Intangibles	-23
Provisiones	1,112
Impuestos a la Utilidad Causados y diferidos	0
Participación en el Resultado de Subsidiarias No consolidadas y Asociadas	0
Operaciones Discontinuas	0
Otros: (Bienes adjudicados neto)	7,769
Actividades de Operación	
Cambio en Inversión en Valores	2,496
Cambio en Deudores por Reporto	0
Cambio en Cartera de Crédito (Neto)	16,556
Cambio en derechos de cobro adquiridos (neto)	0
Cambio en Bienes Adjudicados (neto)	0
Cambio en inventarios	517
Cambio en otros activos operativos (neto)	-378
Cambio en Pasivos Bursátiles	0
Cambio en Prestamos bancarios, de Socios y de Otros Organismos	-18,255
Cambio en colaterales vendidos	0
Cambio en otros pasivos operativos	0
Cobro de Impuestos a la Utilidad (devoluciones)	0
Pago de Impuestos a la Utilidad	0
Otros (Créditos Diferidos)	174
Acreedores, Impuestos y Otros Pasivos	-524
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de operación	9,783
Actividades de inversión:	
Cobros por Disposición de Inmuebles, Mobiliario y Equipo	0
Pagos por Adquisición de Inmuebles, Mobiliario y Equipo	-5,402
Cobros por disposición de subsidiarias y asociadas	0
Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas	0
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	0
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	0
Cobros de dividendos en efectivo	0
Pagos por adquisición de activos intangibles	0
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	0
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	0
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	0
Otros	0
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Inversión	-5,402
Actividades de Financiamiento:	
Cobros por emisión de Acciones	22
Pagos por Reembolso de Capital Social	0
Pago de Dividendos en Efectivo	0
Pagos Asociados a la Recompra de Acciones Propias	0
Otros	0
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Financiamiento	22
Incremento o Disminución Neta de Efectivo y Equivalentes de Efectivo	4,403
Efectos por Cambios en el Valor del Efectivo y Equivalentes de Efectivo	0
Efectivo y equivalentes de efectivo al Inicio del periodo	2,500
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	6,903

"El presente Estado de Flujos de Efectivo se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para Uniones de Crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los orígenes y aplicaciones de efectivo derivados de las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas y a las disposiciones aplicables.

"El presente Estado de Flujos de Efectivo fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben."

C.P. CARLOS HERNANDEZ CASTRO
DIRECTOR GENERAL

C.P. JOSE LUIS PULIDO VILLA
CONTADOR

ING. MILTON GALDINO MERAZ HERRERA
COMISARIO